

„Oprava povrchu tělocvičny, Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy“

Smlouva o dílo

č. 28/3150/2014

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **Základní škola, Praha 8, Burešova 14,**
se sídlem orgánů: Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy,
zastoupená: Ředitelem panem Mgr. Bc. Ivo Mlejneckým,
IČ: 604 33 345,
DIČ: CZ60433345,
bankovní spojení: KB a.s.,
číslo účtu: 35-6729420277/0100,

(dále jen „objednatel“),

a

- 1.2. Zhotovitel: **P. I. PARKET, s.r.o.,**
se sídlem: Škroupova 28, 636 00 Brno,
zastoupený/jednající: Jednatel společnosti, panem Václavem Taušem,
IČ: 269 07 127,
DIČ: CZ26907127,
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44310,
bankovní spojení: KB Brno a.s.,
číslo účtu: 27-7650780207/0100,

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedenou dokumentací toto dílo:

„Oprava povrchu tělocvičny, Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy“
(dále jen „dílo“).

Dílo je vymezeno rozpočtovou a projektovou dokumentací: ZŠ Burešova, Praha 8 – Rekonstrukce povrchů tělocvičny, zpracovanou panem Ing. Jiřím Jakešem, datum vyhotovení: 1/2014.

Kompletní specifikace předmětu díla je řešena zadávací dokumentací včetně projektové dokumentace a výkazu výměr a je pro daný předmět díla závazná.

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 8. 6. 2014 je závazný pro daný předmět díla.

Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: červenec 2014
 - lhůta plnění v kalendářních dnech: 60 kalendářních dnů
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvních prací.
- 3.3 Místo plnění: Základní škola, Praha 8, Burešova 14

Čl. IV.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši: 2.063.426,--Kč s DPH (slovy: Dva miliony šedesát tři tisíc čtyři sta dvacet šest Korun českých)

Celková cena bez DPH	1.705.310,41Kč
21 % DPH	358.115,20Kč
Celková cena včetně DPH	2.063.426,--Kč

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:
- zadavatel neposkytuje zálohy,
 - konečná faktura, a to včetně příslušných daňových dokladů, bude proplacena po převzetí díla a odstranění vad a nedodělků,
 - splatnost konečné faktury se stanoví na **21 dnů** po jejím doručení objednateli.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

Čl. V.
ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje,

že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.6 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinnosti zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména pak neumožnil výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zák. 435/2004 Sb. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy
- 5.10 Záběr veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.11 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 5.12 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem

a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované nesplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.4, tj. v případě překročení omezení stanoveného pro subdodavatele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.8 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.5 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.9 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.10 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě
- e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedeně,
- g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
- h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
- i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.
- k) U příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.

Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

- l) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

- m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- n) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. 5.12 této smlouvy,
- o) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

- 7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.
- 7.9 V případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany objednatele dle bodu 7.2. písm. k) a není –li dohodnuto jinak, smluvní strany ujednávají, že k datu ukončení této smlouvy zanikají povinnosti zhotovitele sjednané v článku XV. této smlouvy s tím, že platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek (maximálně však 10% z ceny díla) a to ke dni zahájení insolvenčního řízení nebo dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy a to bez ohledu na to, zda se zda se tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Snižování ceny díla dle tohoto ustanovení nevylučuje současně uplatnění sjednaných smluvních pokut (např. za prodlení s odstraňováním záručních vad nebo nároku na náhradu škody).

Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Václava Tauše, tel.: 608 120 929, e-mail.: info@piparket.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. IX.
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP

9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. X.
STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námítky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI.
PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověře zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

Čl. XII.
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
 - jméno a příjmení předávajícího a přejímajícího,

- popis předávaného díla,
 - soupis dokladů, předložených při převzetí nebo předání, a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky akceptované objednatel, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
 - prohlášení o předání a převzetí díla,
 - záruční dobu za jakost díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a převíjajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřijímku“.

- 13.2 Přijímací řízení bude svoláno objednatel na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatel, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přijímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
 - b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
 - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převzetí díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přijímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatel.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vylučují použití ustanovení § 2628 NOZ.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn

nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.

- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedené dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

Čl. XV. VADY DÍLA

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je pan Václav Tauš, tel.: 608 120 929, e-mail: info@piparket.cz.
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XVII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

Čl. XVIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15 ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 18.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.
- 18.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10% z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle přísl. ustanovení této smlouvy snížené o sjednanou hodnotu záruk.
- 18.5 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

- 18.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.8 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.9 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Praha 8.
- 18.10 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Občanského zákoníku.
- 18.11 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 18.10 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

V Praze dne 25.6.2014

Za objednatele:



Mgr. Bc. Ivo Mlejnecký
ředitel ZŠ Burešova

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRAHA 8, BUREŠOVA 14**
182 00 Praha 8
Burešova 14/1130
tel./fax: 286 880 955, 286 880 727

Za zhotovitele:



Václav Tauš
jednatel společnosti
P.I. PARKET, s.r.o.

P.I. PARKET, s.r.o.
Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 25907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2014_08
Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

KSO:
Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

CC-CZ:
Datum: 8.6.2014

Zadavatel:
Základní škola Burešova 14, Praha 8

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
P.I.PARKET,s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

IČ: 269 0 127
DIČ: CZ26907127

Projektant:
in..Jiří Jakeš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 705 310,41
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 705 310,41	358 115,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 063 425,61
-------------------	----------	------------	---------------------



P.I. PARKET, s.r.o.
Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 25907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2014_08

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

Datum: 8.6.2014

Ing. Jiří Jakeš

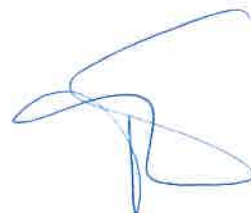
Zadavatel: Základní škola Burešova 14, Praha 8

Projektant:

Uchazeč:

P.I.PARKET, s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 705 310,41	2 063 425,61	
AS	Architektonicko stavební a stavebně konstrukční část	1 690 310,41	2 045 275,61	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00	18 150,00	VON



P.I. PARKET, s.r.o.

Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 25907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: AS - Architektonicko stavební a stavebně konstrukční část

KSO: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

CC-CZ:
Datum: 08.06.2014

Zadavatel:
Základní škola Burešova 14, Praha 8

IČ:
DIČ:
IČ: 269 0 127
DIČ: CZ26907127

Uchazeč:
P.I.PARKET,s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

Projektant:
ing. Jiří Jakeš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 690 310,41
DPH základní	21,00%	ze	1 690 310,41	354 965,19
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				2 045 275,60
v CZK				

P.I. PARKET, s.r.o.
Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 26907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: AS - Architektonicko stavební a stavebně konstrukční část

Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

Datum: 08.06.2014

Zadavatel: Základní škola Burešova 14, Praha 8

Projektant: ing. Jiří Jakeš

Uchazeč: P.I.PARKET, s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 690 310,41

HSV - Práce a dodávky HSV

127 136,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

47 502,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

79 634,32

99 - Přesuny hmot a sutí

41 896,64

PSV - Práce a dodávky PSV

1 563 174,09

762 - Konstrukce tesařské

306 502,73

766 - Konstrukce truhlářské

102 563,51

767 - Konstrukce zámečnické

62 126,20

775 - Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)

975 067,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

39 243,12

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

77 671,28

P.I. PARKET, s.r.o.

Škroupova 28, Brno

provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno

IČ: 26907127, DIČ: CZ26907127

tel./fax: 541 241 168

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: AS - Architektonicko stavební a stavebně konstrukční část

Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy Datum: 08.06.2014
 Zadavatel: Základní škola Burešova 14, Praha 8 Projektant: ing. Jiří Jakeš
 Uchazeč: P.I.PARKET, s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 690 310,41

HSV - Práce a dodávky HSV 127 136,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 47 502,00

1	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	316,680	150,00	47 502,00	CS ÚRS 2013 02
Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm "1. vyspravení nerovností podkladního betonu po vytrhaných parketách - předpoklad 50% z celkové plochy "1.1 v.č půdorys 1NP (36,4*17,4)/2 316,680 Součet 316,680								

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 79 634,32

2	K	94451112R	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken, vč.kotvení	m2	120,960	40,00	4 838,40	
Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken, vč.kotvení Poznámka k položce: kompletní systémové provedení "1. tělocvična - stěny (5,5*2,4*6+8,7*2,4*2) 120,960 ochrannesite Mezisoučet 120,960 Součet 120,960								

3	M	693113191R	sít' ochranná polypropylenová 3mm, oka 50/50mm, bílá	m2	133,056	130,00	17 297,28	
sít' ochranná polypropylenová 3mm, oka 50/50mm, bílá Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka vč.napínicích lanek, kotvení, karabinek "prořez 10% "1. tělocvična ochrannesite*1,1 133,056 Součet 133,056								

4	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	320,400	5,00	1 602,00	CS ÚRS 2013 02
Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken Poznámka k položce: alternativně položka použita pro zavěšenou sportovní ochrannou síť "1. podhledy na podélné a příčné stěny (8,5*6+36,4*6+8,5*6) 320,400 Součet 320,400								

5	K	946112117	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 7,6 m	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2013 02
Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 6,6 m do 7,6 m "1. demontáž ochranných sítí, zpětná montáž nových sítí, malba stěn a stropu - 2 věže 2 2,000 lesenipojizdne_vez Mezisoučet 2,000 Součet 2,000								

6	K	946112217	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 7,6 m za první a ZKD den použití	kus	60,000	150,00	9 000,00	CS ÚRS 2013 02
Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -2117 "předpoklad nájemní doby - 30 dní "1. demontáž sítí - 2 věže lesenipojizdne_vez*30 60,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					60,000			
7	K	946112817	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,2 m dl do 3,2 m v	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 02
			Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,2 m, délky do 3,2 m, výšky přes 6,6 m do 7,6 m					
lesenipojizdne_vez					2,000			

99 - Přesuny hmot a sutí

41 896,64

8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	19,856	250,00	4 964,00	CS ÚRS 2013 02
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
			<i>Poznámka k položce:</i> vodorovná doprava do 50m					
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	99,280	30,00	2 978,40	CS ÚRS 2013 02
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
			<i>Poznámka k položce:</i> předpoklad celková doprava do 100m					
19,856*5 'Přepočtené koeficientem množství					99,280			
10	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,856	200,00	3 971,20	CS ÚRS 2013 02
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	377,264	10,00	3 772,64	CS ÚRS 2013 02
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			<i>Poznámka k položce:</i> předpoklad celková doprava do 20km					
19,856*19 'Přepočtené koeficientem množství					377,264			
12	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	19,856	1 200,00	23 827,20	CS ÚRS 2013 02
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného					
			<i>Poznámka k položce:</i> předpoklad - 90% z celkového množství odpadu jako tříděný odpad					
13	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,986	1 200,00	2 383,20	CS ÚRS 2013 02
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
			<i>Poznámka k položce:</i> předpoklad - 10% z celkového množství odpadu jako netříděný odpad					
19,856*0,1 'Přepočtené koeficientem množství					1,986			

PSV - Práce a dodávky PSV

1 563 174,09

762 - Konstrukce tesařské

306 502,73

14	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	4,659	720,00	3 354,48	CS ÚRS 2013 02
			Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo ...)					
			"1. podlaha tělocvičny 1NP - podkladní rošt					
			"rozteč prken tl.29mm, š.150mm je 625mm,					
			spotřeba 1,6m/m2					
podlaha_vlisy*1,6*(0,15*0,029)					4,659			
Součet					4,659			
15	K	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku	m2	669,339	340,00	227 575,26	CS ÚRS 2013 02
			Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm					
			"1. podlaha tělocvičny - 1NP					
podlaha_vlisy					669,339			
Součet					669,339			
16	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	669,339	60,00	40 160,34	CS ÚRS 2013 02
			Položení podlah položení polštářů pod podlahy osové vzdálenosti do 650 mm					
			<i>Poznámka k položce:</i> kompletní systémové provedení vč.podkladních klínů, detailů					
			"1. podlaha tělocvičny 1NP					
podlaha_vlisy					669,339			
Součet					669,339			
17	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	5,124	6 000,00	30 744,00	CS ÚRS 2013 02
			řezivo jehličnaté deskové neopracované řezivo jehličnaté - středové SM středové, 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II					
			"prořez 10%					
			"1. podlaha tělocvičny 1NP					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"rozteč prken tl.29mm š.150mm je 625mm, spotřeba 1,6m/m2 podlaha_vlysy*1,6*(0,15*0,029)*1,1 Součet		5,124 5,124			
18	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	13,339	350,00	4 668,65	CS ÚRS 2013 02

766 - Konstrukce truhlářské

102 563,51

19	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek Demontáž obložení stěn palubkami "1. pohled na podélné stěny (36,4*2) oblozenistenDMT Mezisoučet Součet	m2	72,800	50,00	3 640,00	CS ÚRS 2013 02
					72,800			
					72,800			
					72,800			

20	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů Demontáž obložení stěn podkladových roštů oblozenistenDMT	m2	72,800	20,00	1 456,00	CS ÚRS 2013 02
					72,800			

21	K	766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč. ovláštění, detailů "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP (36,4*0,8+17,4*0,8+17,4*0,8+36,4*2+6,4*2+4,9*2+6,4*2+0,9*2+0,9*2)- (0,8*2+0,8*2+0,9*2+0,8*2+2,5*2+2*2+2,5*2+2,5*2) oblozenisten_palub Mezisoučet Součet	m2	139,160	130,00	18 090,80	CS ÚRS 2013 02
					139,160			
					139,160			
					139,160			

22	M	611911561R	palubky obkladové SM profil tatranský 19 x 116 mm A/B obložení dřevěné palubky obkladové - bez povrchové úpravy - provedení na pero a drážku - cena za m2 vč. pera - délka 2,4 - 5 m - balené ve fólii dřevina smrk profil tatranský tl. x š (mm) jakost 11 x 96 A/B "prořez 10% "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP oblozenisten_palubka*1,1 Součet	m2	153,076	135,00	20 665,26	
					153,076			
					153,076			

23	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu Montáž obložení stěn rošt podkladový "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP oblozenisten_palubka Součet	m	139,160	35,00	4 870,60	CS ÚRS 2013 02
					139,160			
					139,160			

24	M	605141010	řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm2 řezivo jehličnaté drobné, neopracované (lišty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo jehličnaté - latě průřez 10 - 25 cm2 latě jakost I. "prořez 10% "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP "rozteč latí 500mm, spotřeba 2m/m2 oblozenisten_palubka*2*(0,05*0,05)*1,1 Součet	m3	0,765	5 000,00	3 825,00	CS ÚRS 2013 02
					0,765			
					0,765			

25	K	766821123R	Vestavná skříň 2700x2500x600mm, D+M Vestavná skříň 2700x2500x600mm, D+M Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka a provedení	kus	2,000	18 500,00	37 000,00	
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

26	K	766821124R	Dřevěná lavička dl.2m, D+M Dřevěná lavička dl.2m, D+M Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka a provedení	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	
----	---	------------	--	-----	-------	----------	-----------	--

27	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,847	550,00	1 015,85	CS ÚRS 2013 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

767 - Konstrukce zámečnické

62 126,20

28	K	767647920R	Repase kovových dveří a pevných výplní, vč. konečného nátěru Oprava a údržba dveří výměna závěsu "1. nářad'ovna - 1NP 2,5*3+2*3 Součet	m2	13,500	450,00	6 075,00	
					13,500			
					13,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	767691833	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat přes 4 m ² Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn vrat, plochy přes 4 m ² "1. tělocvična - 1NP "1.1 vyvěšení 2 "1.2 zavěšení 2 Součet	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2013 02
30	K	767995121R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí - basketbalová otočná ocelová konstrukce vysazení do 6,5m Montáž atypických zámečnických konstrukcí - basketbalová otočná ocelová konstrukce vysazení do 6,5m Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč.kotvení	kus	2,000	3 250,00	6 500,00	
31	M	749200101R	Basketbalová ocelová konstrukce vyložení do 6,5m, vč.povrchové úpravy, táhel, kotvení Basketbalová ocelová konstrukce vyložení do 6,5m, vč.povrchové úpravy, táhel, kotvení Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka	kus	2,000	21 000,00	42 000,00	
32	K	767995122R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí - basketbalová deska dřevěná vč.obroučky a sítě Montáž atypických zámečnických konstrukcí - basketbalová deska dřevěná vč.obroučky a sítě Poznámka k položce: kompletní systémové provedení vč.kotvení	kus	2,000	900,00	1 800,00	
33	M	749200102R	Basketbalová deska překližka 1050/1800mm, obroučka ocelová pevná, síťka polyamid Basketbalová deska překližka 1050/1800mm, obroučka ocelová pevná, síťka polyamid Poznámka k položce: kompletní systémová dodávka	kus	2,000	2 450,00	4 900,00	
34	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,814	800,00	651,20	CS ÚRS 2013 02

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

975 067,25

35	K	775511412	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub II Podlahy vlysové masivní lepené rybinový, řemenový, průpletový vzor s tñelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování z vlysů tl. do 22 mm šířky přes 40 do 50 mm, délky přes 240 do 300 mm dub, třída II Poznámka k položce: kompletní systémové provedení "1. podlaha 1NP - tělocvična, nářadí (36,4*17,4 + 5,8*0,9+6,375*4,825) Mezisosoučet Součet	m2	669,339	950,00	635 872,05	CS ÚRS 2013 02
		podlaha_vlysy			669,339			
36	K	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými Demontáž podlah vlysových s lištami lepených "1. podlaha tělocvičny 1NP (17,4*36,4+0,9*5,8+6,375*4,825) Součet	m2	669,339	40,00	26 773,56	CS ÚRS 2013 02
37	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící "1. podlaha tělocvičny - 1NP podlaha_vlysy Součet	m2	669,339	10,00	6 693,39	CS ÚRS 2013 02
38	M	611553531R	podložka pro kročejový útlum - tlumící podložka tl.6mm podlahoviny dřevěné příslušenství k plovoucím podlahám podložka pro kročejový útlum tl. 6 mm "prořez 10% "1. podlaha tělocvičny - 1NP podlaha_vlysy Součet	m2	669,339	40,00	26 773,56	
39	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování Skládané podlahy - ostatní práce celkové s mezibroušením základní lak, mezibroušení laku, vrchní lak, mezibroušení laku, vrchní lak Poznámka k položce: kompletní systémové provedení s mezibroušením, protiskluzný lak "1. podlaha tělocvičny - 1NP podlaha_vlysy Součet	m2	669,339	350,00	234 268,65	CS ÚRS 2013 02
		podlaha_vlysy			669,339			
		Součet			669,339			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	775591320R	Provedení vyznačení sportovišť na podlaze (lajny)	m	907,370	42,00	38 109,54	
Provedení vyznačení sportovišť na podlaze (lajny) <i>Poznámka k položce:</i> kompletní systémové provedení "1. podlaha tělocvičny - 1NP "1.1 badminton (13,4*5+6,1*7)*2 219,400 "1.2 florbal 35*2+16*3+(4*2+5*2)*2+(1*2+2,5*2)*2 168,000 "1.3 házena 33*2+16*3+19,7*2+18,9*2+(0,8*2+3)*2+(1+2)*2 206,400 "1.4 košíková 28,15*2+15*3+(5,8*2+4,9)*2+5,5*2+22,62+(2,99*2+18,35)*2+(2+0,375*3+0,94+3,93)*2 232,570 "1.5 volejbal 18*2+9*5 81,000 Součet 907,370								
41	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	13,153	500,00	6 576,50	CS ÚRS 2013 02
Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
783 - Dokončovací práce - nátěry							39 243,12	
42	K	783651103	Nátěry epoxidové truhlářských konstrukcí 3x lakování	m2	139,160	210,00	29 223,60	CS ÚRS 2013 02
Nátěry truhlářských výrobků epoxidové 3x lakování <i>Poznámka k položce:</i> předpoklad napuštění, 2x lakování "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP oblozenisten_palubka 139,160 Součet 139,160								
43	K	783783311	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru	m2	333,984	30,00	10 019,52	CS ÚRS 2013 02
Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné, protiplísňové a protipožární proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru. "1. obložení stěn tělocvičny - 1NP "1.1 palubky oblozenisten_palubka*2 278,320 "1.2 podkladní rošt "rozteč latí 500mm, spotřeba 2m/m2 oblozenisten_palubka*2*(0,05*2+0,05*2) 55,664 Součet 333,984								
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							77 671,28	
44	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	1 476,920	20,00	29 538,40	CS ÚRS 2013 02
Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m "1. malba stěn a stropu malba 1 476,920 Součet 1 476,920								
45	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	633,360	3,20	2 026,75	CS ÚRS 2013 02
Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah "1. podlaha tělocvičny 36,4*17,4 633,360 Mezisoučet 633,360 Součet 633,360 zakrytipodlahy								
46	K	784171115	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	311,474	4,50	1 401,63	CS ÚRS 2013 02
Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00 <i>Poznámka k položce:</i> zakrývání oken, dveří "1. okna 8,7*2,55*2 44,370 5,55*2,58*6 85,914 "2. dveře 2,1*2,5+2,7*3*2+0,9*2,05*4+2,45*3+1,95*3 42,030 "plocha obložení stěn palubkami oblozenisten_palubka 139,160 Mezisoučet 311,474 zakrytisten								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					311,474			
47	M	581248430	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-50, 7μ, 4 x 12,5 m	m2	1 039,317	0,60	623,59	CS ÚRS 2013 02
zeminy jílovinové - hínky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRIMALEX (systém) barvy malířské vnitřní pásy a fólie - malířské potřeby fólie zakrývací PG 4020-50 7μ 4 x 12,5 m								
"prořez 10%								
(zakrytipodlahy+zakrytisten)*1,1				1 039,317				
Součet				1 039,317				
48	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	130,284	10,00	1 302,84	CS ÚRS 2013 02
Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených								
"1. okna								
8,7*2,55*2				44,370				
5,55*2,58*6				85,914				
Součet				130,284				
49	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	42,030	10,00	420,30	CS ÚRS 2013 02
Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat								
"1. dveře								
2,1*2,5+2,7*3*2+0,9*2,05*4+2,45*3+1,95*3				42,030				
Součet				42,030				
50	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	669,339	1,50	1 004,01	CS ÚRS 2013 02
Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah								
"1. podlaha tělocvičny								
podlaha_vlysy				669,339				
Součet				669,339				
51	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00	m2	1 476,920	28,00	41 353,76	CS ÚRS 2013 02
Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 5,00 m								
"1. malba stěn								
(36,4*6,7+36,4*6,7+17,4*6,7+17,4*6,7-(5,5*2,4*6+8,7*2,4*2))				599,960				
"2. malba stropu								
36,4*17,4+17,4*2*7				876,960				
malba Mezisoučet				1 476,920				
Součet				1 476,920				

P.I. PARKET, s.r.o.
 Škroupova 28, Brno
 provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
 IČ: 26907127, DIČ: CZ26907127
 tel./fax: 541 241 168

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

CC-CZ:
Datum: 08.06.2014

Zadavatel:
Základní škola Burešova 14, Praha 8

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
P.I.PARKET,s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

IČ: 269 0 127
DIČ: CZ26907127

Projektant:
ing.Jiří Jakeš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	15 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	15 000,00	3 150,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	18 150,00
-------------------	--------------	------------------



P.I. PARKET, s.r.o.
Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 26907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy

Datum: 08.06.2014

Zadavatel: Základní škola Burešova 14, Praha 8

Projektant: ing. Jiří Jakeš

Uchazeč: P.I.PARKET, s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

15 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00



P.I. PARKET, s.r.o.

Škroupova 28, Brno

provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno

IČ: 26907127, DIČ: CZ26907127

tel./fax: 541 241 168

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce povrchu tělocvičny, ZŠ Burešova, Praha 8 - Kobylisy

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Burešova 14/1130, Praha 8 - Kobylisy Datum: 08.06.2014
Zadavatel: Základní škola Burešova 14, Praha 8 Projektant: ing. Jiří Jakeš
Uchazeč: P.I.PARKET, s.r.o. Škroupova 28, 636 00 Brno mail: info@piparket.cz www.piparket.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 15 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 15 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 02
Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby								

VRN3 - Zařízení staveniště 5 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 02
Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště								

VRN4 - Inženýrská činnost 5 000,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 02
Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost								


P.I. PARKET, s.r.o.

Škroupova 28, Brno
provozovna: Tábor 50b, 602 00 Brno
IČ: 25907127, DIČ: CZ26907127
tel./fax: 541 241 168